

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โตม)โรงเรียนชะอวดวิทยาคาร จำนวน 1 หลัง

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

ตำบลชะอวด อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราช

1. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนชะอวดวิทยาคาร ตำบลชะอวด อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราชมีความประสงค์ก่อสร้างอาคารโตมบริเวณหน้าเสาธง ขนาด 30 x 40 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง งบประมาณก่อสร้างโดยประมาณ 3,108,000 บาท (สามล้านหนึ่งแสนแปดพันบาทถ้วน) เพื่อให้นักเรียนได้ใช้อาคารอเนกประสงค์(โตม) ในการทำกิจกรรมการเรียนรู้ และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียนรวมทั้งเพื่อให้บริการชุมชน ได้รับเงินจากการระดมทรัพยากรจากคณะครู คณะกรรมการสถานศึกษา นักเรียน ผู้ปกครองนักเรียน ศิษย์เก่า ครูเก่า ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกท่านและเงินรายได้สถานศึกษา เพื่อก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โตม)

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้นักเรียนได้ใช้ในการทำกิจกรรมการเรียนรู้ และกิจกรรมต่าง ๆ ของโรงเรียน
2. เพื่อแก้ปัญหาการขาดแคลนสถานที่จัดกิจกรรมและการเรียนรู้นอกห้องเรียน
3. เพื่อให้บริการชุมชนและส่งเสริมความสัมพันธ์อันดีระหว่างโรงเรียน ชุมชน และหน่วยงานต่างๆในชุมชน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามวัตถุประสงค์จึงกำหนดคุณสมบัติของผู้เสนอราคา ดังต่อไปนี้

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,500,000.00บาท(หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานของคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเชื่อถือ(ในกรณีที่ผู้เสนอราคาใช้ผลงานเอกชน ในการเสนอราคาให้ยื่นสำเนาสัญญาจ้างหรือข้อตกลงจ้าง พร้อมทั้งใบแสดงหลักฐานการชำระภาษีของงานตามสัญญาจ้างนั้นด้วย)

อนึ่ง กรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคานำเสนอผลงานที่เกิดจาก กิจการร่วมค้า(Joint Venture) หรือกลุ่มร่วมค้า (Consortium Agreement) ที่กำหนดสัดส่วนของผลงานไม่ชัดเจน โรงเรียนจะคิดสัดส่วนของผลงานตามสัดส่วนการลงทุนของกิจการร่วมค้าครั้งนั้น เว้นแต่กรณีที่หนังสือสัญญากิจการร่วมค้าได้ระบุสัดส่วนไว้โดยชัดเจน

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.8 คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคารกรุงไทย ที่มีการเคลื่อนไหวบัญชี

3.9 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชี

3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ โดยให้ผู้ค้าต้องยื่น “แบบแสดงการลงทะเบียน” พร้อมเอกสารต่าง ๆ

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

4.1 การก่อสร้างตามสัญญาต้องให้เป็นไปตามแบบแปลนรายการและรายละเอียดในสัญญาจ้างการก่อสร้างอาคารลานอเนกประสงค์ของโรงเรียนชะอวดวิทยาคาร

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบดูแผนผัง และรายละเอียดต่างๆที่กล่าวในข้อ 4.1 โดยถี่ถ้วนและเข้าใจแล้วในขณะที่ผู้รับจ้างกำลังทำการก่อสร้าง ปรากฏว่าแบบแปลนแผนผังหรือรายการรายละเอียดที่กล่าวในข้อ 4.1 คลาดเคลื่อนบกพร่องผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำการแก้ไขและดำเนินการก่อสร้างทำตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้างทันทีในเมื่อการแก้ไขนั้นไม่ผิดเพี้ยนไปจากรายการแบบแปลนแผนผัง แต่เป็นส่วนที่จำเป็นต้องกระทำเพื่อให้งานก่อสร้างสำเร็จไปโดยเรียบร้อย ผู้รับจ้างยอมรับทำงานนั้นๆให้เสร็จเรียบร้อยโดยไม่คิดค่าสินจ้างนอกเหนือไปจากที่ตกลงไว้

4.3 ถ้าหากมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างหรือจัดหาอุปกรณ์ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับงานนี้ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเป็นผู้จัดหาจัดทำ และเป็นผู้รับผิดชอบทุกสิ่งทุกอย่าง ตลอดจนเฝ้ารักษา

4.4 ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆอันเกิดแก่อาคารใกล้เคียง หรือบุคคลภายนอกเนื่องจากการกระทำใดๆในงานนี้

4.5 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการซ่อมแซมพื้นคสล. โดยการเทคอนกรีต หนา 0.10 เมตร เสริมเหล็ก RB ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 มม. ตะแกรง @ 0.20 x 0.20 เมตร

4.6 ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการทำรั้วป้องกันอันตรายกรณีจำเป็น

4.7 ระยะเวลาและมิติต่างๆในแบบแปลนแผนผังสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมของพื้นที่โดยขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้าง

4.8 รายละเอียดและข้อสงสัยอื่น ๆให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของช่างผู้ควบคุมงาน

5. ราคาากลาง

คณะกรรมการกำหนดราคาากลางฯ ได้คำนวณราคาากลางก่อสร้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 3,108,000 บาท (สามล้านหนึ่งแสนแปดพันบาทถ้วน) ตามรายละเอียดเอกสารสรุปผลการประมาณราคาค่างานโครงการและเอกสารประกอบต่างๆ

6. ระยะเวลาดำเนินการ

ขั้นตอนในการจัดหา ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ประกาศร่าง (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จนถึงวันที่ลงนามในสัญญา

7. กำหนดยื่นราคา และระยะเวลาก่อสร้าง

7.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับตั้งแต่วันยืนยันราคาสุดท้ายโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิ์เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

7.2 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โตม) บริเวณลานเข้าแถวโรงเรียนชะอวดวิทยาคาร ต.ชะอวด อ.ชะอวด จ.นครศรีธรรมราช ตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

8. วงเงินในการจัดหา

กำหนดราคาากลาง เป็นเงินจำนวน 3,108,000 บาท (สามล้านหนึ่งแสนแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุค่าแรงงาน ค่าอำนวยการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

9. ระยะเวลาการรับประกัน / ค่าปรับ

9.1 เมื่องานเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหลังจากการตรวจรับของคณะกรรมการแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบหากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายอันเกิดจากงานครั้งนี้ ในระยะเวลารับประกัน ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานจ้างดังกล่าวโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีดังเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

9.2 กำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ 0.10 ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา

10. ระยะเวลาส่งมอบงานและงวดการจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานก่อสร้าง และส่งมอบงวดงานภายในระยะเวลาดังนี้

งวดที่ 1เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการรื้อถอนคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. โดยใช้เครื่องตัดคอนกรีต ตัดคอนกรีต ตามตำแหน่ง ฐานรากคาน เมื่องานแล้วเสร็จให้เทคอนกรีตกลับที่เดิม และปรับระดับพื้นที่แล้วเสร็จ

- ดำเนินการเทคอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานราก ตอม่อ คานคอดิน เสารับโครงหลังคา งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการ 80 วัน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 60 ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการทาสีกันสนิมและสีน้ำมันโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาแล้วเสร็จตามแบบแปลน
- ดำเนินการฉาบปูนเสาอาคารแล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเก็บงานในส่วนต่างๆและส่งมอบงานในพื้นที่การก่อสร้าง งานทั้งหมดจะต้องแล้วเสร็จ

สมบูรณ์ ครบถ้วน ตามแบบแปลน รูปแบบ รายการ ตามที่ระบุในสัญญาจ้างทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อย

ทั้งหมดข้างต้นให้แล้วเสร็จ ภายใน 40 วัน

การส่งมอบงานแต่ละงวดงาน ให้ผู้รับจ้างแนบภาพถ่ายของงานที่ก่อสร้างมาพร้อมหนังสือส่งมอบงาน โดยให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างของทางราชการรับรองภาพถ่ายนั้นด้วย และการส่งเอกสารส่งมอบงานให้ส่งมอบผ่านเจ้าหน้าที่ช่างผู้ควบคุมงานจ้างฯ เพื่อตรวจสอบยืนยันความคืบหน้าของงานจ้างก่อนการส่งมอบงาน

11. การลงนามในสัญญา

11.1 จะลงนามในสัญญาก็ต่อเมื่อทางโรงเรียนเซนต์ดอมินิกมิงบประมาณที่จะดำเนินการแล้วและได้รับการอนุมัติจากผู้มีอำนาจแล้วเท่านั้น รวมทั้งภายหลังจากได้ผู้ชนะการเสนอราคาที่ชัดเจนโปร่งใสถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย และหากมีข้อขัดแย้งไม่ว่ากรณีใดๆเกี่ยวกับผลผู้ชนะการเสนอราคา และสัญญาจ้างครั้งนี้ การซื้อขายของโรงเรียนเซนต์ดอมินิกถือเป็นที่สุด โดยตั้งอยู่บนพื้นฐานความถูกต้องตามระเบียบและประโยชน์ที่ภาครัฐจะได้รับเป็นสำคัญ

11.2 โรงเรียนเซนต์ดอมินิกจะใช้สัญญาก่อสร้าง แบบปรับราคาได้(ค่า K) ในการลงนามผูกพัน

12. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) ทางโรงเรียน : กลุ่มบริหารงบประมาณ โรงเรียนเซนต์ดอมินิก
ตำบลเซนต์ดอมินิกอำเภอเซนต์ดอมินิกจังหวัดนครศรีธรรมราช
รหัสไปรษณีย์ 80180
- 2) โทรศัพท์ : 075381366, 0910355954, 0895917282
- 3) โทรสาร : 075380425
- 4) Email Address : www.chauatwit.ac.th

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวรรณวิทย์ ควบวิไล)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสุรศักดิ์ เกื้อสังข์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

(นางกาญจนา ชูเมฆา)